

Rentetarieven Hypotheken
Energie­label C

Geldig vanaf 24-11-2025
Nummer: 25.32

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energie­label C

Rente­vaste periode	Verhouding hypotheek/woning­waarde					
	NHG	≤60%	≤80%	≤90%	≤100%	>100%*
1 jaar	3.10%	3.17%	3.26%	3.30%	3.35%	3.48%
2 jaar	3.11%	3.23%	3.28%	3.32%	3.42%	3.65%
3 jaar	3.17%	3.27%	3.37%	3.40%	3.47%	3.70%
4 jaar	3.19%	3.28%	3.42%	(+0.03) 3.45%	(+0.04) 3.59%	(+0.06) 3.82%
5 jaar	3.19%	3.29%	3.47%	(+0.07) 3.49%	(+0.07) 3.70%	(+0.12) 3.93%
6 jaar	3.31%	3.40%	3.56%	(+0.07) 3.65%	(+0.07) 3.77%	(+0.07) 4.10%
7 jaar	3.40%	3.52%	3.69%	(+0.07) 3.74%	(+0.07) 3.82%	(+0.07) 4.11%
8 jaar	3.58%	(+0.12) 3.60%	3.78%	(+0.07) 3.83%	(+0.07) 3.94%	(+0.07) 4.23%
9 jaar	3.58%	(+0.12) 3.69%	3.87%	(+0.07) 3.91%	(+0.07) 4.06%	(+0.07) 4.36%
10 jaar	3.58%	(+0.12) 3.77%	3.96%	(+0.07) 4.00%	(+0.07) 4.18%	(+0.07) 4.48%
11 jaar	3.84%	(+0.07) 4.03%	4.18%	(+0.04) 4.23%	(+0.03) 4.38%	(+0.03) 4.64%
12 jaar	3.84%	(+0.07) 4.28%	4.39%	4.46%	4.58%	4.80%
13 jaar	3.99%	(+0.07) 4.30%	4.41%	4.48%	4.60%	4.82%
14 jaar	3.99%	(+0.07) 4.32%	4.42%	4.49%	4.62%	4.83%
15 jaar	3.99%	(+0.07) 4.34%	4.44%	4.51%	4.64%	4.85%
16 jaar	4.15%	(+0.07) 4.35%	4.45%	4.52%	4.65%	4.86%
17 jaar	4.15%	(+0.07) 4.36%	4.45%	4.54%	4.65%	4.87%
18 jaar	4.15%	(+0.07) 4.36%	4.46%	4.55%	4.66%	4.89%
19 jaar	4.15%	(+0.07) 4.37%	4.46%	4.57%	4.66%	4.90%
20 jaar	4.15%	(+0.07) 4.38%	4.47%	4.58%	4.67%	4.91%
21 jaar	4.37%	4.40%	4.48%	4.59%	4.69%	4.95%
22 jaar	4.37%	4.42%	4.50%	4.60%	4.71%	4.98%
23 jaar	4.37%	4.45%	4.51%	4.62%	4.72%	5.02%
24 jaar	4.37%	4.47%	4.53%	4.63%	4.74%	5.05%
25 jaar	4.37%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%
26 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%
27 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%
28 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%
29 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%
30 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%

Energie­label korting

Energie­label A****	-0.15%
Energie­label A	-0.10%
Energie­label B	-0.05%
Energie­label C	0.00%
Energie­label D t/m G (opslag)	+0.15%

Overig

Aflossings­vrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.25%
Aflossings­vrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.25%
Aflossings­vrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.25%
Overbruggings­krediet (2 jaar rentevast)	4.09%

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.
* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde
Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.