

Rentetarieven Hypotheken

Energie label C

Geldig vanaf 30-10-2025

Nummer:

25.31

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energie label C

Rentevaste periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde											
	NHG		≤60%		≤80%		≤90%		≤100%		>100%*	
1 jaar	3.10%	(-0.05)	3.17%	(-0.05)	3.26%	(-0.05)	3.30%	(-0.05)	3.35%	(-0.05)	3.48%	(-0.05)
2 jaar	3.11%	(-0.03)	3.23%		3.28%	(-0.05)	3.32%	(-0.05)	3.42%	(-0.05)	3.65%	(-0.05)
3 jaar	3.17%	(-0.05)	3.27%	(-0.05)	3.37%	(-0.05)	3.40%	(-0.05)	3.47%	(-0.05)	3.70%	(-0.05)
4 jaar	3.19%	(-0.05)	3.28%	(-0.05)	3.39%	(-0.02)	3.41%	(-0.03)	3.53%	(-0.05)	3.76%	(-0.05)
5 jaar	3.19%	(-0.05)	3.29%	(-0.05)	3.40%		3.42%		3.58%	(-0.05)	3.81%	(-0.05)
6 jaar	3.31%	(-0.05)	3.40%	(-0.05)	3.49%	(-0.05)	3.58%	(-0.05)	3.70%	(-0.05)	4.03%	(-0.05)
7 jaar	3.40%	(-0.05)	3.52%	(-0.05)	3.62%	(-0.05)	3.67%	(-0.05)	3.75%	(-0.05)	4.04%	(-0.05)
8 jaar	3.46%	(-0.05)	3.60%	(-0.05)	3.71%	(-0.05)	3.76%	(-0.05)	3.87%	(-0.05)	4.16%	(-0.05)
9 jaar	3.46%	(-0.05)	3.69%	(-0.05)	3.80%	(-0.05)	3.84%	(-0.05)	3.99%	(-0.05)	4.29%	(-0.05)
10 jaar	3.46%	(-0.05)	3.77%	(-0.05)	3.89%	(-0.05)	3.93%	(-0.05)	4.11%	(-0.05)	4.41%	(-0.05)
11 jaar	3.77%	(-0.05)	4.03%	(-0.02)	4.14%	(-0.03)	4.20%	(-0.02)	4.35%	(-0.02)	4.61%	(-0.02)
12 jaar	3.77%	(-0.05)	4.28%		4.39%		4.46%		4.58%		4.80%	
13 jaar	3.92%	(-0.05)	4.30%		4.41%		4.48%		4.60%		4.82%	
14 jaar	3.92%	(-0.05)	4.32%		4.42%		4.49%		4.62%		4.83%	
15 jaar	3.92%	(-0.05)	4.34%		4.44%		4.51%		4.64%		4.85%	
16 jaar	4.08%	(-0.05)	4.35%		4.45%		4.52%		4.65%		4.86%	
17 jaar	4.08%	(-0.05)	4.36%		4.45%		4.54%		4.65%		4.87%	
18 jaar	4.08%	(-0.05)	4.36%		4.46%		4.55%		4.66%		4.89%	
19 jaar	4.08%	(-0.05)	4.37%		4.46%		4.57%		4.66%		4.90%	
20 jaar	4.08%	(-0.05)	4.38%		4.47%		4.58%		4.67%		4.91%	
21 jaar	4.37%		4.40%		4.48%		4.59%		4.69%		4.95%	
22 jaar	4.37%		4.42%		4.50%		4.60%		4.71%		4.98%	
23 jaar	4.37%		4.45%		4.51%		4.62%		4.72%		5.02%	
24 jaar	4.37%		4.47%		4.53%		4.63%		4.74%		5.05%	
25 jaar	4.37%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	
26 jaar	4.47%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	
27 jaar	4.47%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	
28 jaar	4.47%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	
29 jaar	4.47%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	
30 jaar	4.47%		4.49%		4.54%		4.64%		4.76%		5.09%	

Energie label korting

Energie label A****	-0.15%
Energie label A	-0.10%
Energie label B	-0.05%
Energie label C	0.00%
Energie label D t/m G (opslag)	+0.15%

Overig

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.25%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.25%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.25%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	4.09%

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.

* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde. Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.