

Rentetarieven Hypotheken

Energielabel C

Geldig vanaf 11-12-2025

Nummer:

25.34

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energielabel C

Rentevaste periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde					
	NHG	≤60%	≤80%	≤90%	≤100%	>100%*
1 jaar	3.10%	3.22%	3.28%	3.30%	3.35%	3.48%
2 jaar	3.11%	3.27%	3.31%	3.32%	3.42%	3.65%
3 jaar	3.17%	3.27%	3.37%	3.40%	3.47%	3.70%
4 jaar	3.24%	3.32%	3.41%	3.49%	(+0.04) 3.61%	(+0.02) 3.84%
5 jaar	3.24%	3.37%	3.45%	3.57%	(+0.08) 3.75%	(+0.05) 3.98%
6 jaar	3.35%	3.45%	3.56%	3.70%	(+0.05) 3.82%	(+0.05) 4.15%
7 jaar	3.40%	3.56%	3.69%	3.79%	(+0.05) 3.87%	(+0.05) 4.16%
8 jaar	3.63%	(+0.05) 3.66%	(+0.03) 3.80%	(+0.02) 3.91%	(+0.05) 3.99%	(+0.05) 4.28%
9 jaar	3.63%	(+0.05) 3.77%	(+0.07) 3.90%	(+0.03) 4.03%	(+0.05) 4.11%	(+0.05) 4.41%
10 jaar	3.63%	(+0.05) 3.87%	(+0.10) 4.01%	(+0.05) 4.15%	(+0.05) 4.23%	(+0.05) 4.53%
11 jaar	3.89%	(+0.05) 4.10%	(+0.07) 4.23%	(+0.05) 4.33%	(+0.05) 4.43%	(+0.05) 4.69%
12 jaar	3.89%	(+0.05) 4.33%	(+0.05) 4.44%	(+0.05) 4.51%	(+0.05) 4.63%	(+0.05) 4.85%
13 jaar	4.04%	(+0.05) 4.35%	(+0.05) 4.46%	(+0.05) 4.53%	(+0.05) 4.65%	(+0.05) 4.87%
14 jaar	4.04%	(+0.05) 4.37%	(+0.05) 4.47%	(+0.05) 4.54%	(+0.05) 4.67%	(+0.05) 4.88%
15 jaar	4.04%	(+0.05) 4.39%	(+0.05) 4.49%	(+0.05) 4.56%	(+0.05) 4.69%	(+0.05) 4.90%
16 jaar	4.20%	(+0.05) 4.40%	(+0.05) 4.50%	(+0.05) 4.57%	(+0.05) 4.70%	(+0.05) 4.91%
17 jaar	4.20%	(+0.05) 4.41%	(+0.05) 4.50%	(+0.05) 4.59%	(+0.05) 4.70%	(+0.05) 4.92%
18 jaar	4.20%	(+0.05) 4.41%	(+0.05) 4.51%	(+0.05) 4.60%	(+0.05) 4.71%	(+0.05) 4.94%
19 jaar	4.20%	(+0.05) 4.42%	(+0.05) 4.51%	(+0.05) 4.62%	(+0.05) 4.71%	(+0.05) 4.95%
20 jaar	4.20%	(+0.05) 4.43%	(+0.05) 4.52%	(+0.05) 4.63%	(+0.05) 4.72%	(+0.05) 4.96%
21 jaar	4.37%	4.44%	(+0.04) 4.52%	(+0.04) 4.63%	(+0.04) 4.73%	(+0.04) 4.99%
22 jaar	4.37%	4.45%	(+0.03) 4.53%	(+0.03) 4.63%	(+0.03) 4.74%	(+0.03) 5.01%
23 jaar	4.37%	4.47%	(+0.02) 4.53%	(+0.02) 4.64%	(+0.02) 4.74%	(+0.02) 5.04%
24 jaar	4.37%	4.48%	(+0.01) 4.54%	(+0.01) 4.64%	(+0.01) 4.75%	(+0.01) 5.06%
25 jaar	4.37%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%
26 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%
27 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%
28 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%
29 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%
30 jaar	4.47%	4.49%	4.54%	4.64%	4.76%	5.09%

Energielabel korting

Energielabel A****	-0.15%
Energielabel A	-0.10%
Energielabel B	-0.05%
Energielabel C	0.00%
Energielabel D t/m G (opslag)	+0.15%

Overig

Aflossingsvrije hypotheek	+0.25%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	4.09%

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.

* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.