

Rentetarieven Hypotheken

Energielabel C

Geldig vanaf 20-02-2025

Nummer:

25.07

Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energielabel C

Rentevaste periode	NHG	Verhouding hypotheek/woningwaarde				
		≤60%	≤80%	≤90%	≤100%	>100%*
1 jaar	3.44%	3.56%	3.63%	3.69%	3.80%	3.90%
2 jaar	3.27%	3.38%	3.53%	3.60%	3.63%	3.90%
3 jaar	3.19%	3.32%	3.42%	3.47%	3.54%	3.77%
4 jaar	3.20%	3.35%	3.47%	3.51%	3.56%	3.79%
5 jaar	3.20%	3.38%	3.51%	3.55%	3.58%	3.81%
6 jaar	3.41%	3.54%	3.63%	3.71%	3.78%	4.11%
7 jaar	3.46%	3.62%	3.77%	3.80%	3.83%	4.13%
8 jaar	3.46%	3.66%	3.79%	3.83%	3.89%	4.21%
9 jaar	3.46%	3.71%	3.82%	3.85%	3.96%	4.29%
10 jaar	3.46%	3.75%	3.84%	3.88%	4.02%	4.37%
11 jaar	3.81%	3.88%	3.98%	4.04%	4.17%	4.45%
12 jaar	3.81%	4.01%	4.12%	4.19%	4.31%	4.53%
13 jaar	3.93%	4.03%	4.14%	4.21%	4.33%	4.55%
14 jaar	3.93%	4.05%	4.15%	4.22%	4.35%	4.56%
15 jaar	3.93%	4.07%	4.17%	4.24%	4.37%	4.58%
16 jaar	4.09%	4.08%	4.18%	4.25%	4.38%	4.59%
17 jaar	4.09%	4.09%	4.18%	4.27%	4.38%	4.60%
18 jaar	4.09%	4.09%	4.19%	4.28%	4.39%	4.62%
19 jaar	4.09%	4.10%	4.19%	4.30%	4.39%	4.63%
20 jaar	4.09%	4.11%	4.20%	4.31%	4.40%	4.64%
21 jaar	4.20%	4.15%	4.23%	4.34%	4.44%	4.70%
22 jaar	4.20%	4.19%	4.27%	4.37%	4.48%	4.75%
23 jaar	4.20%	4.24%	4.30%	4.41%	4.51%	4.81%
24 jaar	4.20%	4.28%	4.34%	4.44%	4.55%	4.86%
25 jaar	4.20%	4.32%	4.37%	4.47%	4.59%	4.92%
26 jaar	4.30%	4.32%	4.37%	4.47%	4.59%	4.92%
27 jaar	4.30%	4.32%	4.37%	4.47%	4.59%	4.92%
28 jaar	4.30%	4.32%	4.37%	4.47%	4.59%	4.92%
29 jaar	4.30%	4.32%	4.37%	4.47%	4.59%	4.92%
30 jaar	4.30%	4.32%	4.37%	4.47%	4.59%	4.92%

Energielabel korting

Energielabel A ⁺⁺⁺	-0.15%
Energielabel A	-0.10%
Energielabel B	-0.05%
Energielabel C	0.00%
Energielabel D t/m G (opslag)	+0.15%

Overig

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	4.24%

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.

* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.