

Geldig vanaf 05-01-2023

Nummer:

23.01

**Woonnu Hypotheekrentetarief voor de Annuïteiten Hypotheek en de Lineaire Hypotheek met Energielabel C**

Rentevaste periode	NHG	Verhouding hypotheek/woningwaarde				
		≤60%	≤80%	≤90%	≤100%	>100%*
1 jaar	4.36%	4.59%	4.73%	4.82%	4.87%	5.17%
2 jaar	4.41%	4.64%	4.78%	4.87%	4.92%	5.22%
3 jaar	4.33%	4.57%	4.70%	4.79%	4.84%	5.14%
4 jaar	4.33%	4.57%	4.70%	4.79%	4.84%	5.14%
5 jaar	4.33%	4.57%	4.70%	4.79%	4.84%	5.14%
6 jaar	4.34%	4.57%	4.71%	4.80%	4.85%	5.15%
7 jaar	4.36%	4.60%	4.73%	4.82%	4.87%	5.17%
8 jaar	4.49%	4.64%	4.77%	4.86%	4.91%	5.21%
9 jaar	4.49%	4.68%	4.82%	4.91%	4.96%	5.26%
10 jaar	4.49%	4.72%	4.86%	4.95%	5.00%	5.30%
11 jaar	4.58%	4.73%	4.86%	4.95%	5.03%	5.34%
12 jaar	4.58%	4.73%	4.86%	4.95%	5.06%	5.37%
13 jaar	4.73%	4.74%	4.86%	4.95%	5.07%	5.38%
14 jaar	4.73%	4.75%	4.86%	4.96%	5.08%	5.39%
15 jaar	4.73%	4.76%	4.86%	4.96%	5.09%	5.40%
16 jaar	4.78%	4.77%	4.87%	4.97%	5.09%	5.41%
17 jaar	4.78%	4.78%	4.88%	4.98%	5.09%	5.42%
18 jaar	4.78%	4.79%	4.88%	4.99%	5.10%	5.42%
19 jaar	4.78%	4.80%	4.89%	5.00%	5.10%	5.43%
20 jaar	4.78%	4.81%	4.90%	5.01%	5.10%	5.44%
21 jaar	4.78%	4.84%	4.92%	5.02%	5.11%	5.46%
22 jaar	4.78%	4.87%	4.94%	5.03%	5.13%	5.48%
23 jaar	4.78%	4.89%	4.96%	5.03%	5.14%	5.50%
24 jaar	4.78%	4.92%	4.98%	5.04%	5.16%	5.52%
25 jaar	4.78%	4.95%	5.00%	5.05%	5.17%	5.54%
26 jaar	4.78%	4.95%	5.00%	5.05%	5.17%	5.55%
27 jaar	4.78%	4.95%	5.00%	5.05%	5.17%	5.56%
28 jaar	4.78%	4.95%	5.00%	5.05%	5.17%	5.58%
29 jaar	4.78%	4.95%	5.00%	5.05%	5.17%	5.59%
30 jaar	4.78%	4.95%	5.00%	5.05%	5.17%	5.60%

**Energielabel korting**

Energielabel A****	-0.25%
Energielabel A	-0.20%
Energielabel B	-0.10%
Energielabel C	0.00%
Energielabel D t/m G (opslag)	+0.30%

**Overig**

Aflossingsvrije hypotheek 1 t/m 10 jaar	+0.05%
Aflossingsvrije hypotheek 11 t/m 20 jaar	+0.10%
Aflossingsvrije hypotheek 21 t/m 30 jaar	+0.20%
Overbruggingskrediet (2 jaar rentevast)	4.52%

De geoffreerde rente is de passeerrente, ook als de rente voor de passeerdatum wijzigt.

\* Bij het financieren van energiebesparende voorzieningen boven 100% van de marktwaarde, geldt het tarief tot 100% van de marktwaarde

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.